



Notice explicative du projet N°9.6

Animation touristique médiévale 2012 de la Commune de Verneuil-sur-Avre : « Les Bâisseurs de Cathédrales » ou l'éco-construction au Moyen-âge

Fiche-dispositif N°9 : valorisation du patrimoine local culturel tout en sensibilisant au respect de l'environnement et au développement durable

Comité de Programmation du 26 mars 2012

I. DESCRIPTIF DU PROJET

1. Présentation du projet

➤ **Contexte :**

Depuis 2005, le Comité des Fêtes de Verneuil-sur-Avre organise une grande manifestation annuelle sur le thème du Moyen-âge : la « Fête des Gueux ». Elle a lieu les derniers week-ends de mai et rassemble environ 20 000 visiteurs. L'édition 2012 sera consacrée à « l'Epopée de Jeanne d'Arc ».

Soucieux d'accroître l'attractivité touristique de Verneuil-sur-Avre, les élus municipaux ont décidé de décliner des animations médiévales tout au long de l'été. La stratégie est la suivante : il s'agit de mieux valoriser le patrimoine remarquable de Verneuil-sur-Avre pour donner envie de découvrir le centre-ville aux nombreux touristes en résidence à proximité directe.

Ainsi est née l'idée d'organiser, durant les week-ends de juillet principalement, des « Ateliers du Moyen-âge ».

Afin d'assurer le succès de ces ateliers, les équipes retenues pour réaliser les animations ont été recrutées en fonction de leur participation à des fêtes médiévales d'envergure nationale, telle que la fête médiévale de Provins¹ en Seine-et-Marne.

➤ **Objectifs du projet :**

- Valoriser le patrimoine architectural médiéval local à travers la redécouverte des techniques ancestrales de construction
- Sensibiliser les visiteurs (adultes et enfants) aux techniques d'éco-construction et aux éco-matériaux
- Dynamiser l'attractivité touristique de Verneuil-sur-Avre et générer ainsi des retombées économiques

➤ **Public ciblé (statut, nombre) :**

Tout public, notamment les habitants de Verneuil-sur-Avre.

¹ En 2012, se tiendra la 29ème édition de la fête médiévale de Provins. Cette fête attire chaque année près de 100 000 visiteurs.

➤ Contenu :

Les animations des ateliers du Moyen-âge auront lieu tous les vendredis, samedis et dimanches de mi-juillet à début août 2012.

Les ateliers suivants seront présentés au public :

- Taille de la pierre
- Fabrication de cordes
- Fabrication de carreaux de pavement
- Montage d'échafaudages et manipulation d'outils de levage
- Fabrication de charpentes
- Rôle du maître d'œuvre

Sur chaque atelier, des artisans spécialistes de la restauration des bâtiments historiques inviteront les visiteurs à découvrir des chantiers de construction tels qu'ils étaient organisés au Moyen-âge.

Les visiteurs pourront redécouvrir les techniques employées bien avant l'ère du pétrole et de l'énergie bon marché. Ces techniques seront-elles amenées à servir de nouveau dans les prochaines années ?

Il sera question de techniques anciennes de construction et d'éco-construction lors d'une conférence-débat animée par Pascal Waringo, technicien du bâti ancien et compagnon du tour de France.

Tous les artisans locaux du bâtiment y seront conviés afin de débattre directement avec les particuliers ayant des projets de réhabilitation, d'agrandissement ou même de construction.

Des animations seront prévues spécifiquement pour les enfants :

Il s'agit de leur faire découvrir comment des outils pouvaient être fabriqués à partir de matériaux d'origine 100% naturelle. Par exemple, les enfants apprendront comment les carreaux de pavement, les poutres de charpente ou encore les cordes étaient réalisées respectivement à partir de terre, de bois d'œuvre et de chanvre.

Une promotion pour l'Espace Info Energie² sera réalisée sur la manifestation :

Elle doit permettre aux visiteurs de disposer d'informations des contacts utiles pour engager une démarche d'économie d'énergie dans leurs habitations.

➤ Calendrier de réalisation (déclinaison des étapes) :

- Novembre 2011 : recherches pour le projet d'animations de Verneuil-sur-Avre de l'été 2012
- Janvier-février 2012 : précision des prestations, notamment dans le lien avec l'éco-construction, les éco-matériaux et les performances énergétiques
- Mars 2012 : demande de subvention
- 27 juin 2012 : conférence-débat avec les artisans locaux et les particuliers sur les techniques anciennes de construction et l'éco-construction
- Du 13 juillet au 5 août 2012, tous les vendredis, samedis et dimanches de 10h-12h30 et 14h-19h : ateliers
- Septembre 2012 : bilan de la manifestation

2. Localisation de l'opération

➤ Lieu de réalisation de l'opération :

- Verneuil-sur-Avre, Espace Saint-Laurent et Tour Grise

➤ Zone géographique d'où proviennent les bénéficiaires :

- Habitants de Verneuil sur Avre et plus largement du Pays d'Avre, d'Eure et d'Iton
- Touristes de passage

² Les Espaces Info Energie (EIE) délivrent des informations objectives, à destination des particuliers, sur l'efficacité énergétique, les énergies renouvelables et le changement climatique.

II. EVALUATION DU PROJET

➤ Indicateur(s) de réalisation (moyens mis en œuvre à travers l'action) :

1. Nombre de journées de manifestation : 13 (1 soirée conférence et 4 week-ends de 3 jours)
2. Nombre d'artisans associés/ de métiers du bâtiment représentés : 7 (Cf. paragraphe contenu)

➤ Indicateur(s) de résultats (effets attendus) :

1. Nombre d'entrepreneurs locaux présents à la conférence : 25
2. Nombre de particulier présents à la conférence : 100
3. Nombre total de visiteurs durant les festivités : 3 500

➤ Critères de notation

Partenariat/Concertation :

Le projet touristique de Verneuil-sur-Avre pour l'été 2012 a été défini par l'équipe municipale. Les autres animations organisées par le Comité des fêtes et l'Office de tourisme du Pays d'Avre, d'Eure et d'Iton ont été prises en compte afin de présenter un programme d'animations estivales cohérent et diversifié.

Le contenu des ateliers du Moyen-âge a été défini avec les prestataires, notamment concernant la valorisation des techniques ancestrales d'éco-construction, la présentation d'éco-matériaux et de leurs performances énergétiques.

Un partenariat a été passé avec l'Espace Info Energie afin de préciser les modalités de promotion du service de conseil gratuit aux particuliers durant les ateliers (stand avec brochures et contact, temps de présence, démonstration).

Caractère pilote/Innovation :

L'innovation réside la thématique des ateliers qui allie d'une part, valorisation des techniques ancestrales de construction utilisées pour créer les édifices constituant le patrimoine bâti historique et d'autre part, sensibilisation aux économies d'énergie dans l'habitat actuel.

Diagnostic ascendant :

- *Qui a réalisé le diagnostic/constat ?*

Les élus de Verneuil-sur-Avre et le Comité des fêtes de la Commune en partenariat avec le Syndicat Mixte du Pays d'Avre, d'Eure et d'Iton

- *Comment ?*

En constatant l'adéquation entre l'engouement actuel des ménages pour l'auto-construction et le bricolage et les enjeux de diminution de la consommation énergétique (Grenelle de l'environnement, Réglementation Thermique 2012)

- *A quelle échelle ?* A l'échelle de la commune.

- *Un document a-t-il été réalisé ?* Oui : le programme des manifestations proposées tout au long de l'été.

Social :

Cette manifestation est accessible à tous car gratuite.

Une telle manifestation permet une transmission de connaissances sur le patrimoine bâti. Elle suscite des occasions d'échanger avec les artisans qui peuvent ainsi valoriser leurs savoir-faire.

Les informations d'économie d'énergie dans la construction aideront les ménages à maîtriser leur facture énergétique.

Ecologie/Environnement :

Cette manifestation permet aux visiteurs d'appréhender de façon ludique les économies d'énergie dans le bâtiment.

La manifestation est organisée de façon à réduire son impact sur l'environnement par la mise en œuvre d'éco-gestes (covoiturage, imprimeur labellisé, etc.) et la promotion de comportements éco-citoyens.

Economie :

Les ateliers du Moyen-âge valorisent le territoire à travers la mise en lumière des richesses patrimoniales locales. Ils contribuent à dynamiser l'attractivité touristique de Verneuil-sur-Avre et susciteront des retombées économiques auprès des commerçants et des artisans locaux.

III. PLAN PREVISIONNEL DE FINANCEMENT DU PROJET

Nature des dépenses	Montant HT en €
Animation : l'éco-conception au Moyen-âge	22 364,00
Exposition sur la bataille de Verneuil-sur-Avre	1 380,00
Promotion/ communication	6 078,63
Coût prévisionnel du projet	29 822,63

Financement d'origine publique	Montant en €
<i>Financeurs publics sollicités</i>	
Etat	
Conseil Régional	
Conseil Général	
Autres (commune, PNR, EPCI...)	
<i>Autofinancement : maître d'ouvrage public</i>	
Autofinancement	13 420,18
Emprunt	
Sous-total contrepartie nationale	13 420,18
Financements européens (FEADER) sollicités dans le cadre de LEADER	16 402,45
Sous-total financements publics	29 822,63

Financement d'origine privée	Montant en €
Autofinancement : maître d'ouvrage privé	
Autofinancement public non co-finançable	
Autres financeurs privés	
Sous-total financeurs privés	0,00

Recettes prévisionnelles générées par le projet	Montant en €
Sous-total recettes prévisionnelles	0,00

TOTAL = coût général du projet	29 822,63
---------------------------------------	------------------